

Zagyvarékas Község Önkormányzat Képviselő-testületének

3/2019.(IV.2.) önkormányzati rendelete

a közterület eltérő használatának rendjéről

A Zagyvarékas Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. tv. 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§.

A rendelet hatálya

- (1) A rendelet hatálya Zagyvarékas Község közigazgatási területére terjed ki.
- (2) A rendelet hatálya kiterjed a természetes személyekre, jogi személyekre és jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezetekre.
- (3) A rendelet hatálya kiterjed a közhasználatra szolgáló minden olyan önkormányzati tulajdonban álló földterületre, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan-nyilvántartás így tart nyilván, továbbá az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (7) bekezdésében foglalt, egyéb ingatlanoknak közhasználat céljára átadott olyan területre, amely az Önkormányzat kezelésében és üzemeltetésében áll.
- (4) Nem terjed ki a rendelet hatálya a bel- és külterületi közutakra, kerékpárutakra és a piacokról és vásárokról szóló helyi rendeletben meghatározott közterületekre, ahol helyfoglalási díjat kell fizetni.

2.§.

A közterület-használat szabályozása

- (1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra -a jogszabályok keretei között- bárki szabadon használhatja.
- (2) Gépjármű közterületen való parkolása a közterület olyan használatának minősül, melynek egyes kérdéseiről külön jogszabály rendelkezik.

(3) Rendeltetéstől eltérő célú a közterület használata, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét az e rendeletben megfogalmazott módon akadályozza.

(4) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához közterület-használati engedély és használati díj fizetése szükséges.

(5) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- a. a közterületbe 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény, cégér, cég- és címtábla, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet elhelyezésére,
- b. árusító és egyéb fülke (pl.: élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány) elhelyezésére,
- c. az egyes létesítményekhez, kis- és magánvállalkozásokhoz a közút területén kívül szükséges gépjármű-várakozóhelyek céljára,
- d. építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, lakó-, raktárkonténer és törmelék elhelyezésére,
- e. alkalmi és mozgó árusításra, javító-szolgáltató tevékenységre (pl.: zöldség-gyümölcs, fagyalt) idényjellegű árusításra,
- f. vendéglátóipari előkert céljára, üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyöleg elhelyezésére, árukirakodásra,
- g. kiállítás, sport- és kulturális rendezvények, továbbá cirkusz és mutatványos tevékenység céljára.

(6) Nem kell közterület-használati engedélyt kérni:

- a. úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- b. a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
- c. építéshez szükséges anyagok, segédeszközök és segédszerkezetek 48 óránál rövidebb időtartamú lerakására, illetve elhelyezésére, amely a közlekedést nem akadályozza,
- d. tüzelő vagy egyéb anyagok (pl. költözködés során bútorok és egyéb háztartási felszerelések) rakodásához és tárolásához, ha az a 24 órát nem haladja meg és a közlekedést nem akadályozza.

(7) közterület-használati engedély

- a. határozatlan időre
- b. maximum 1 év időtartamra, illetőleg feltétel bekövetkeztéig adható. Az engedély új kérelemre meghosszabbítható.

3.§

A közterület-használat iránti kérelem

(1) közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.

(2) A közterület-használati engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a. a kérelmező nevét és állandó lakóhelyének címét, jogi személy székhelyének, telephelyének címét, telefonszámát, adószámát
- b. a közterület-használat célját és időtartamát, helyének pontos meghatározását,
- c. az elfoglalt terület helyreállításáért felelős személy nevét, címét,
- d. a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat hiteles másolatát (pl. működési engedély, vállalkozói igazolvány),
- e. a szükséges hatósági, szakhatósági engedélyek másolatát,
- f. mutatványos tevékenység esetében az érintett közterület közműtulajdonosokkal egyeztetett M 1:1000 méretarányú helyszínrajzát.

(3) A kérelmet a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

4.§.

A közterület-használati engedély megadása

(1) A Képviselő-testület a közterület-használati kérelmek elbírálásával kapcsolatos hatáskörét a jegyzőre átruházza.

(2) Az engedélyben figyelembe kell venni a helyi építésügyi szabályzatot, a Településrendezési Tervet, Zagyvarékas Község településképinek védelméről szóló 3/2018.(IV.1.) számú önkormányzati rendeletet, a köztisztasági és a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában előírt követelményeket. (működési engedély, vállalkozói igazolvány)

(3) A községi főúthálózat mentén közterület-használati engedély csak akkor adható, ha a közterület-használatot különösen fontos érdek teszi szükségessé.

5.§.

A közterület-használati engedély

(1) Az engedélynek tartalmaznia kell:

- a. az engedélyes nevét, állandó lakó-, székhely-, telephelyének címét,
- b. a közterület-használat célját és időtartamát, helyének, módjának és feltételeinek pontos meghatározását,
- c. az érintett közműtulajdonosok, a szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat,
- d. az engedély megszűnése vagy felmondása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
- e. közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját,
- f. Az engedélyben rögzített feltételek be nem tartása esetén alkalmazandó jogkövetkezményeket.

(2) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos közterület-használati engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset-, és egészségvédelmi szabályokban előírt módon történhet.

(3) Az építési munka végzésének tartamára szóló közterület-használati engedélyben szükség szerint – elő kell írni az esztétikai követelményeket kielégítő kerítés létesítését.

(4) Az utcai árusítás céljára szolgáló közterület-használati engedélyben azt is meg kell jelölni, hogy az árusítás építményből vagy járműből, illetőleg meghatározott helyen történhet-e.

6.§

A közterület-használati díj

(1) Az engedélyes a közterület-használatért díjat köteles fizetni.

(2) A közterület-használati díj mértékét e rendelet 2. számú melléklete tartalmazza. Az 1 m²-nél kisebb területet igénylő közterület használat esetében is az 1 m²-nek megfelelő díjat kell fizetni.

(3) A díj fizetése

a) határozott időre szóló engedély esetén előre a polgármesteri hivatal házi pénztárába vagy Zagyvarékas Község Önkormányzat 70300015-15410247 számú önkormányzat fizetési számlájára történik.

b) határozatlan ideig tartó engedély esetén negyedévente a hónap 5. napjáig történik a Zagyvarékas Község Önkormányzat 70300015-15410247 számú önkormányzat fizetési számlájára történik.

7.§

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

(1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni

a) a közműveknek (víz, gáz, elektromos, posta, távközlés)

b) a közbiztonsági feladatok ellátását szolgáló közérdekű létesítmények, tárgyak elhelyezéséért, a szemétszállítás napján a közterületen elhelyezett kukák, konténerek után,

c) szobrok, emlékművek, díszkutak, szökőkutak elhelyezése,

d) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek után.

8.§

A közterület-használat megszüntetése

(1) A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető. Ebben az esetben a befizetett díjat az engedély –ha volt- megszűnésének napjától vissza kell fizetni.

(2) Vissza kell vonni az engedélyt, ha az arra jogosult a közterületet nem a megállapodás szerinti célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének a felszólítást követő 15. napon belül nem tesz eleget.

(3) Ha az engedély érvényét veszti, a felhasználó a saját költségén köteles az eredeti állapotot – kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.

Közigazgatási szabályszegések szankciói

9.§ Figyelmeztetés

Azt, aki e rendelet:

a) 2. § (5) bekezdés a), c), d), f) és g) pontjában,

b) 8. § (2) bekezdésében,

c) 8. § (3) bekezdésében

foglalt rendelkezéseket megszegi, a jegyző figyelmeztetésben részesíti.

10.§ Közigazgatási bírság

(1) Ha a figyelmeztetésben meghatározott határidő eredménytelenül telt el, a jegyző közigazgatási bírságot szab ki.

(2) A közigazgatási bírság összege természetes személy esetén százötvenezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén ötszázezer forintig terjedhet.

11.§ Helyszíni bírság

Ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírság kiszabásának van helye, ha a 9. § a), b), c) pontjaiban foglaltakat megszegő személy a jogsértést teljes mértékben elismeri.

12.§. Záró rendelkezések

(1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Ezzel egyidejűleg hatályát veszíti a közterület használatáról szóló 11/2011. (V.27.) önkormányzati rendelet és az azt módosító 3/2012. (I.27), 12/2012. (VI.01.), 8/2013. (V.31.), 13/2013. (IX.12.), 5/2014. (V.30.) számú önkormányzati rendeletek.

Kelt: Zagyvarékas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. március 28-i ülésén.



János József
polgármester



Rédei Róbert
jegyző

Záradék:

Ezen rendelet 2019. április 1-én kihirdetésre került.



Rédei Róbert
jegyző

KÉRELEM KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI ENGEDÉLY IRÁNT

1./ Természetes személy, egyéni vállalkozó esetén

Kérelmező neve (leánykori név is):

anyja neve:

születési helye, ideje:

Állandó lakhelyének címe:

Adóazonosító száma:

2./ Jogi személy esetén

Cég megnevezése:

Székhely:

Levelezési cím (telephely):

Adószám:

Bankszámlaszám:

3./ Közterület-használat célja:

.....

Időtartama:

4./ a.) a közterület-használat helye (telepítési helyszínrajz).....

.....

b.) módja, mértéke (m²-ben kifejezve):

c.) a tevékenységhez használt eszköz, utca berendezési tárgy vagy jármű leírása (anyaga, rögzítés módja, jármű esetén annak típusa, forgalmi rendszáma stb.)

.....

5./ Ha a közterület-használat célja mozgóbolt üzemeltetése:

a) a mozgóbolt mozgási körzete:

b) megállási helyek:

6./ A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. cégbírói, ill. bírósági bejegyzés, vállalkozói igazolvány, őstermelői igazolvány, működési engedély, építési engedély stb.) száma, megnevezése:

.....

7./ Díjfizetési kötelezettség alól felmentés iránti kérelem esetén annak indoklása:

.....

.....

8./ A rendeltetéstől eltérő használat során a felelős személy:

neve:

címe:

telefonszáma:.....

9./ Az elfoglalt terület helyreállításáért felelős személy:

neve:

címe:

telefonszáma:.....

A közterület-használati díj fizetésének módja:

a.) határozott időre szóló engedély esetén előre a polgármesteri hivatal házi pénztárába vagy Zagyvarékas Község Önkormányzat 70300015-15410247 számú önkormányzat fizetési számlájára történik,

b.) határozatlan ideig tartó engedély esetén negyedévente a hónap 5. napjáig történik Zagyvarékas Község Önkormányzat 70300015-15410247 számú önkormányzat fizetési számlájára.

A kérelemhez csatolni kell: a közterületen folytatott tevékenység végzésére jogosító iratot, engedélyt, a szakhatóságok hozzájárulását, ha a tevékenység végzése azt indokolja, az igénybe venni kívánt közterület vázrajzát amennyiben az nem egyértelműen behatárolható, a közterület-használati díj befizetését igazoló papírt vagy átvételi elismervényt, települési szilárd hulladék keletkezése esetén a szolgáltatóval kötött szerződést a hulladék elszállítására.

Kijelentem, hogy Zagyvarékas Község Önkormányzatának a közterület eltérő használatának rendjéről szóló helyi rendeletében foglalt rendelkezéseit ismerem és annak rendelkezéseit betartom.

Zagyvarékas,

.....
kérelmező aláírása

2. számú melléklet 3/2019. (IV.2.) önkormányzati rendelethez

A közterületek használati díja

1. A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (elötető), ernyőszerkezet, hirdető-berendezés (fényreklám), cég és címtábla m ² -enkénti díj tényleges felületre vonatkozik)	3030.- Ft/m²/év
2. Árusítófülke, pavilon	2760.-Ft/m²/év
3. Közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állóhely: üzemképtelen járművek	4850.- Ft/jármű/hó
4. Önálló hirdető-berendezések, figyelmeztető és tájékoztató táblák	3030 Ft/m²/év
5. Építési munkával kapcsolatos állvány,építőanyag, konténer, törmelék	
6 hónapig	35 Ft/m²/hó
6 hónapon túl	40Ft/m²/hó
6. Alkalmi és mozgóárusítás:	610 Ft/m²/nap
7. Vendéglátó ipari előkert,	550 Ft/m²/hó
- üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával, göngyölegek elhelyezése, árukirakodás	300 Ft/m²/év
8. Kiállítás	300 Ft/m²/nap
9. Az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozó helyek	915 Ft/gk/év
10. Levélszekrény elhelyezése	35 Ft/m²/hó
11.Zöldterület bármilyen célú igénybevétele	30 Ft/m²/hó
12. Cirkusz és mutatványos tevékenység, kulturális rendezvény, céllövölde	50 m²-ig 3.000.- Ft/nap 100 m²-ig 5.000.- Ft/nap 100 m² felett 10.000.- Ft/nap
13. A díjtáblázatban nem szereplő egyéb tárgyak, eszközök ideiglenes tárolása	120 Ft/m²/hó

