

Zagyvarékas Község Önkormányzatának

2/2021.(III. 25.) rendelete

a település köztisztaságáról

Zagyvarékas Község Önkormányzatának Polgármestere, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendelet értelmében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hivatkozással Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. és 5. pontjában meghatározott önkormányzati feladatokra, továbbá az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. §

- (1) Ezen rendelet a Zagyvarékas község közigazgatási területén tartózkodó természetes személyekre és jogi személyekre terjed ki.
- (2) a rendelet hatálya kiterjed:
 - a. az ingatlanok és a település köztisztaságának fenntartására,
 - b. a közterületek tisztántartására,
 - c. a zöldterületek védelmére,
 - d. az árkok, áttereszek fenntartására.

2. § E rendelet alkalmazásában:

- a) Közterület: az ingatlan nyilvántartásban közterületként nyilvántartott állami vagy önkormányzati tulajdonú belterületi földrészlet (különösen közút, járda, tér közpark)
- b) köztisztasággal összefüggő tevékenység: az egyes ingatlanok – ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra (üdülés, pihenés, szállás stb. céljára) szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek, valamint a közterületek tisztántartása.
- c) Tisztántartás: az egyes ingatlanok és közterületek rendszeres tisztítása, különösen hulladék-, hó- és síkosság-mentesítés, allergén növények irtása, a parlagfű virágzásának megakadályozása, minimum évi háromszori kaszálása, csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolítása, rovar- és rágcsálómentesítés.
- d) zöldterület: a parkok, játszótérek, belterületi ingatlanhoz kapcsolódó parkosított, fásított területek, a kisszögi terület.

AZ INGATLANOK ÉS A TELEPÜLÉS KÖZTISZTASÁGÁNAK FENNTARTÁSA

3. §

- (1) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetőleg hasznélvezője, a bérleti jogviszonyból származó kötelezettsége szerint a bérlő köteles gondoskodni.
- (2) Ha a jogszabály eltérően nem rendelkezik a tulajdonos köteles gondoskodni:
 - a) az ingatlana előtti járdaszakasz, járda hiányában 1 méter széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület,
 - b) a járdaszakasz melletti nyílt árok és annak műtárgyai tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról,
 - c) telekingatlan tisztántartásáról, gyommentesítéséről.
- (3) A szórakozó, vendéglátó és árusító helyek, üzletek előtti járdaszakaszt a nyitva tartás ideje alatt – ettől eltérő megállapodás kivételével – a tulajdonos, illetve a használó köteles tisztán tartani és a hulladékot eltávolítani.
- (4) A lakásnak és a lakás céljára használt más helyiségnek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségnek és az ezekhez tartozó területnek a tisztántartásáról, rendszeres takarításáról, rovar és rágcsáló mentesítéséről a tulajdonosnak, illetőleg a használonak kell gondoskodni.

4. §

- (1) A belterületen lévő autóbusz váróhelyiségek, várakozóhelyek, megállóhelyek, közátjárók és közátereszek tisztántartásáról, hulladék eltávolításáról Zagyvarékas Község Önkormányzata gondoskodik.
- (2) A külterületen lévő autóbusz váróhelyiségek, várakozóhelyek és megállóhelyek tekintetében a közút kezelője köteles a rendszeres tisztántartásról, továbbá az ott keletkezett hulladék eltávolításáról gondoskodni.

5. §

- (1) Tilos a közútra salakot, építési törmeléket, szemetet kihordani.
- (2) A z elszállítás céljára közútra kihordott építési törmeléket, szemetet az érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója haladéktalanul köteles saját költségén elszállítani.
- (3) Közterületen rendszám nélkül, műszaki állapotánál fogva közlekedésre alkalmatlan üzemképtelen járművet 30 napon túl tárolni tilos.
- (4) A temetők területén keletkező koszorúk és virágmaradványok, valamint a sírok létesítésénél, karbantartásánál keletkező hulladékot csak a tárolásra kijelölt helyen lehet elhelyezni.
- (5) Tilos közterületen lévő burkolt és burkolatlan árokba, folyókába bármely szennyvizet bevezetni, önteni.
- (6) Tilos járművet közterületen mosni.
- (7) Közterület-foglalási engedéllyel használt területek megtisztításáról, az esetlegesen keletkezett károk helyreállításáról az engedélyes köteles gondoskodni.
- (8) A közterületen papír- és hulladékgyűjtő tartályok elhelyezéséről, kiürítéséről és karbantartásáról Zagyvarékas Község Önkormányzata gondoskodik.

- (9) Az ivóvizet a szolgáltató kutak, közkifolyók környezetét az üzemeltetőnek különös gonddal kell tisztán tartani és megvédeni az esetleges szennyeződésektől.

ZÖLDTERÜLETEK VÉDELME

6. §

- (1) Az ingatlan tulajdonosai, használói kötelesek az ingatlan előtti/melletti útszakaszon, zöldterületen a fákat, cserjéket, virágokat védeni, gondozni.
- (2) A zöldterületen a fák, virágok, cserjék, bokrok kivágása, letiprása, mindennemű károsítása, a virágok leszedése, eltulajdonítása, a felszerelési tárgyak és építmények rongálása tilos.
- (3) A zöldterületek szennyezése tilos, hulladékot (szemetet) csak az erre a célra rendszeresített és felállított tartályba szabad elhelyezni.

7. §

- (1) A zöldterületen tartózkodók kötelesek olyan magatartást tanúsítani, hogy mások nyugalma, pihenését, testedzését ne zavarják.
- (2) A zöldterületek létesítéséről, fenntartásáról Zagyvarékas Község Önkormányzata gondoskodik.

ÁRKOK, ÁTERESZEK FENNTARTÁSA

8. §

- (1) Belterületen a vízvezető árkok kétoldali részűjének, valamint az árok széle és a járdaburkolat közötti terület szükség szerint, de évenként legalább két alkalommal történő gaztalanítása az ingatlan tulajdonosának, használójának a kötelessége.
- (2) A vízvezető árok kisebb iszaptalanítása, helyreállítása (0,1-0,4 m³/fm-ig) a telekhatárok között az ingatlan tulajdonosának, használójának feladata.

9. §

- (1) A kocsibejárók létesítése, javítása, megszüntetése teljes egészében az ingatlan tulajdonosának, használójának a feladata.
- (2) A csőátereszek állandó tisztántartásáról, iszaptalanításáról az ingatlan tulajdonosa, használója köteles gondoskodni.
- (3) Ha valamelyik kocsibejáró alatt lévő csőáteresz (keresztmetszet elégtelensége miatt, vagy nem megfelelő elhelyezése miatt) víz levezetésére nem megfelelő az érintett ingatlan tulajdonosát az átereszt átépítésére kötelezheti az önkormányzat jegyzője.

KÖZIGAZGATÁSI SZABÁLYSZEGÉSEK SZANKCIÓI

10. §

Figyelmeztetés

Azt, aki e rendelet 3. § (1)-(4), 5. § (1)-(7), 6. § (1)-(3) és a 8. § (1)-(2) bekezdésében foglalt megrendezéseket megszegi, a jegyző figyelmeztetésben részesíti.

11. §

Közigazgatási bírság

- (1) Ha a figyelmeztetésben meghatározott határidő eredménytelenül telt el, a jegyző közigazgatási bírságot szab ki.
- (2) A közigazgatási bírság összege természetes személy esetén kettőszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel rendelkező szervezetek esetén egymillió forintig terjedhet.


12. §

Ötvenezer forintig terjedő bírság kiszabásának van helye, ha a jogsértő személy a jogsértést telje mértékben elismeri.

13. §

Záró rendelkezések

- (1) Ezen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
- (2) Ezen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a település köztisztaságáról szóló 14/2008.(VI.27.) rendelet hatályát veszti.


Kurucz László Árpád
polgármester




Dr. Fekete Nóra
jegyző

Záradék: Ezen rendelet 2021. március 25-én kihirdetésre került.



Dr. Fekete Nóra
jegyző